



**REPUBLIKA HRVATSKA**

*Ministarstvo državne imovine*

KLASA: 940-06/19-07/41

URBROJ: 536-03-02-02/06-19-56

Zagreb, 25. srpnja 2019.

Na temelju članka 4., članka 9. stavka 2., članka 37. stavka 4. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“ br. 52/18.) i Zapisnika s javnog otvaranja ponuda za kupnju nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske 6/19 održanog 17. srpnja 2019., KLASA: 940-06/19-07/41, URBROJ: 536-03-02-02/06-19-49, ministar donosi

**ODLUKU**

o izboru najpovoljnijeg ponuditelja i prodaji građevinskog zemljišta u Zagrebu

**I.**

Utvrđuje se da su po Javnom pozivu za podnošenje ponuda za kupnju nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske, objavljenom 15. lipnja 2019., u Večernjem listu, na mrežnim stranicama Ministarstva državne imovine i Hrvatske gospodarske komore, za kupnju nekretnine označene kao zk.č.br. 5676/407, površine 132 m<sup>2</sup>, upisane u z.k.ul. 6280, k.o. Grad Zagreb, zaprimljene sljedeće ponude:

- , Klasa: 940-06/19-07/41, Urbroj: 15-19-25, ponuđena cijena: 311.111,11 kn (slovima: tristojedanaesttisućastojedanaest kuna i jedanaest lipa),
- SEMAX d.o.o., II. Loparska 2, 10000 Zagreb, OIB: 61395267130, Klasa: 940-06/19-07/41, Urbroj: 15-19-14, ponuđena cijena: 232.100,00 kn (slovima: dvjestotridesetdvijetisućesto kuna),
- , Klasa: 940-06/19-07/41, Urbroj: 15-19-30, ponuđena cijena: 201.000,10 kn (slovima: dvjestojednatisuća kuna i deset lipa).
- , Klasa: 940-06/19-07/41, Urbroj: 15-19-26, ponuđena cijena: 205.999,99 kn (slovima: dvjestopettisućadevetstodevedesetdevet kuna i devedesetdevet lipa),
- TELEPLASMA d.o.o., Sesevetska cesta 6, 10360 Sesvete, OIB: 99226330769, Klasa: 940-06/19-07/41, Urbroj: 370-19-24, ponuđena cijena: 210.500,00 kn (slovima: dvjestodesettisućapetsto kuna),
- ZAGRADA d.o.o., Jazbina 170 A, 10000 Zagreb, OIB: 06240072470, Klasa: 940-06/19-07/41, Urbroj: 15-19-45, ponuđena cijena: 173.001,00 kn (slovima: stosedamdesettritisućejedna kuna).

Ponuđena kupoprodajna cijena svake od navedenih ponuda nije niža od početne cijene koja je iznosila 173.000,00 kn (slovima: stosedamdesettritisuće kuna).

## II.

Nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske opisana u točki I. ove Odluke prodat će se za ponuđenu cijenu od 311.111,11 kn (slovima: tristojedanaesttisućastojedanaest kuna i jedanaest lipa).

## III.

S kupcem iz točke II. ove odluke zaključit će se kupoprodajni ugovor temeljem kojeg će se kupac obvezati na isplatu kupoprodajne cijene iz točke II. ove Odluke u roku od 30 dana od dana zaključenja kupoprodajnog ugovora, umanjenu za iznos od 17.300,00 kn (slovima: sedamnaesttisućatristo kuna) uplaćen u korist Državnog proračuna na ime jamčevine u postupku javnog nadmetanja iz točke I. ove Odluke. Pored kupoprodajne cijene kupac nekretnine snosit će i trošak procjene nekretnine u iznosu od 1.575,00 kn (slovima: tisućpetstosedamdesetpet kuna).

## IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.



Dostaviti:

1. Upravi za nekretnine, ovdje
2. Pismohrani, ovdje